

Das Projekt im Überblick

| | |
|---|--|
| Angebot: | Unternehmerische Beteiligung als Kommanditist |
| Emittentin: | Bürgerwindenergie Offenhausen eG & Co. KG mit Sitz in Offenhausen, eingetragen im Handelsregister Nürnberg, HRA 16138 |
| Komplementärin: | Bürgerenergiewerke Offenhausen eG mit Sitz in Offenhausen |
| Unternehmensziel: | Errichtung und Betrieb von vier Windenergieanlagen in der Gemeinde Offenhausen, Landkreis Nürnberger Land |
| Projektentwicklung und Betriebsführung: | Wust - Wind & Sonne GmbH & Co. KG Neue Straße 17a, 91459 Markt Erlbach |
| Emissionsvolumen: | Nominalbetrag von 6.000.000,- Euro |
| Mindestbeteiligung: | 5.000,- Euro Höhere Beteiligungen in Schritten von 1.000,- Euro |
| Erwerbsmodalitäten: | Agio wird <u>nicht</u> erhoben. Die Einlage ist nach dem Beitritt auf Abruf zu leisten. |
| Investitionsvolumen: | 19.800.000, Euro (Prognose) davon Eigenkapital: 6.000.000,- Euro (Kommanditeinlagen) davon Fremdkapital: 13.800.000,- Euro |
| Anlagentyp: | Enercon E101 Nabenhöhe: 135 m; Nennleistung: 3,0 MW |
| Windverhältnisse: | Mittlere jährliche Windgeschwindigkeit auf Nabenhöhe zwischen 6,2 und 6,3 m/s gemäß Ertragsgutachten von Dr. J. Guttenberger bzw. TÜV Süd Industrie Service GmbH (Prognose) |
| Energieertragserwartung: | Jährlicher Parkertrag von ca. 23.100.000 kWh nach entsprechenden Abschlägen (Prognose) |
| Einspeisevergütung: | Mindesteinspeisevergütung bei Inbetriebnahme bis zum 31.12.2012 einschließlich SDL-Bonus in Höhe von 9,41 Cent je kWh |
| Grundstückssituation: | Langfristige Pachtverträge für die erforderlichen Grundstücksflächen |
| Wartung: | Vollwartungsvertrag mit dem Hersteller Enercon (Übernahme aller Wartungen und Reparaturen einschl. Verfügbarkeitsgarantie von 97%) |
| Gepl. Inbetriebnahme: | Ende 2012 (Prognose) |
| Ausschüttungen: | Die prognostizierten jährlichen Barausschüttungen betragen anfangs 7% und steigen auf 20% bezogen auf die Kommanditeinlage (Prognose). Die Ausschüttungen werden einmal jährlich vorgenommen. Die erste Gewinnausschüttung für das Jahr 2013 ist in 2014 vorgesehen. |
| Prognostizierte Gesamtausschüttung: | 227 % bei kalkulierter Laufzeit von 20 Kalenderjahren |
| Prognostizierte interne Verzinsung (vor Steuer): | 6,35% p.a. bei kalkulierter Laufzeit von 20 Kalenderjahren |